

一般競争入札公告

社会福祉法人 奉優会

1. 工事概要

工事件名：(仮称) 高輪三丁目高齢者福祉施設新築工事

建築主：社会福祉法人 奉優会

工事場所：東京都港区高輪3丁目161-1(地番表示)

建物概要：敷地面積 854.28 m² 建築面積 506.40 m²

延床面積 1,549.54 m²

鉄筋コンクリート造 地上3階

工期：2020年3月下旬から2021年3月末日

2. 入札参加条件

- ① 法人事業税及び法人住民税の滞納がないこと。
- ② 東京電子自治体共同運営電子調達サービス（以下「電子調達サービス」という。）に参加していること。
- ③ 電子調達サービスにおける格付は、建設工事（設備（電気・給排水・空調工事含む）工事）において、本社、支店又は営業所が港区内に所在する場合はA又はB、区外に所在する場合はAとする。
- ④ 金融機関に対して、債権放棄を依頼していないこと。
- ⑤ 契約締結権限を有する本社、支店又は営業所が東京都内に所在すること。
- ⑥ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項に規定する者に該当していないこと。
- ⑦ 東京都競争入札参加資格者停止措置要綱及び港区指名競争入札の参加資格を持つ者に対する指名停止等取扱要綱に基づく指名停止処分を受けていないこと。
- ⑧ 港区契約における暴力団等排除措置要綱に基づく入札参加除外措置を受けていないこと。
- ⑨ 工事発注者の役員と親族その他特殊な関係を有していないこと。
- ⑩ 工事設計業者と特別な関係（資本関係等）を有していないこと。
- ⑪ 経営事項審査総合評点（P）が900点以上であること。
- ⑫ 平成28年1月から令和2年1月末日までにおいて、介護老人福祉施設又は短期入所生活介護、介護老人保健施設又は介護療養型医療施設、認知症対応型共同生活介護及び小規模多機能型居宅介護の複合施設20床以上の施工実績（施行済みのものに限る）がいずれか1施設以上あること。
- ⑬ 建築に係る監理技術者を施工現場に専任で配置すること。また、当該技術者は、直接的かつ恒常的な雇用関係にあり、かつ、入札日において雇用期間が3ヵ月間経過した者でなければならない。

3. 受付

受付期間 2020年1月17日から2020年1月24日まで（土日祝除く） 受付時間 9:30～17:30

※所定の入札参加希望書に質問票等を添えて持参の上、提出すること。郵送不可。

希望申出先 社会福祉法人奉優会事務局 総務部企画課 池田、猿谷

住所 東京都世田谷区駒沢1-4-15 真井ビル5階

電話 03-5712-3770 F A X 03-5712-3771